



INGO VON FRIELING

VERSICHERUNGS- & IMMOBILIENMAKLER

- Konzeptioneller Verkauf von Immobilien für Haus- und Wohnungseigentümer: Häuser – Wohnungen – Grundstücke
- Sicher und sorglos Vermietung mit System für private Vermieter, Wohnungsbaugesellschaften und Hausverwaltungen
- Objektvermittlung für Kauf- und Mietinteressenten: Häuser – Wohnungen – Grundstücke
- Vorsorge- und Versicherungslösungen für Privatpersonen, Bedarfskonzepte für Handel, Handwerk und Gewerbe

Alles unter einem Dach. Kompetent & zuverlässig.



Buchholz:

Steinbecker Str. 121 b
21244 Buchholz
Tel. 04181 1389450
Fax 04181 1389451
Mobil 0171 3889905

Hamburg:

Postfach 90 05 65
21045 Hamburg
Tel. 040 89963413
Fax 040 89963433



makler@von-frieling.de

www.von-frieling-immobilien.de



INGO VON FRIELING

VERSICHERUNGS- & IMMOBILIENMAKLER

Erfolgreiche
Immobilienvermarktung

Verkaufen mit
System & Kompetenz

Unser Erfolgs-Konzept

zur Vermarktung von Häusern, Wohnungen & Grundstücken



Für die meisten Immobilienbesitzer ist die eigene Wohnung oder das eigene Haus der größte Sachwert, den sie besitzen. Ein entscheidendes Argument dafür, den Verkauf einer Immobilie nicht dem Zufall zu überlassen. Um Ihr Objekt professionell und kompetent zu vermarkten, wird ein Immobilienverkauf von uns gut geplant und vorbereitet.

Kostenlose Makler-Leistungen:

- ✓ Besprechung der Objektbesichtigung sowie der Verkaufserwartungen
- ✓ Ermittlung und Einschätzung der Marktwertanalyse
- ✓ Zielgruppenbestimmung / ggf. Empfehlungen zur Objektaufbereitung
- ✓ Home Staging Organisation – auf Kundenwunsch
- ✓ Sichtung, Aufbereitung und Vervollständigung der Objektunterlagen wie Lagepläne, Grundrisse etc.
- ✓ Gestaltung aussagekräftiger Exposés
- ✓ Planung der Werbe- und Verkaufsstrategie
- ✓ Direktwerbung im örtlichen Umfeld – nach Kundenabsprache
- ✓ Platzierung von Verkaufsanzeigen in renommierten Internetportalen und geeigneten Printmedien. (Objektpräsentation)
- ✓ Organisation und Durchführung der Objektbesichtigungen
- ✓ Vorbereitung und Begleitung des Notartermins

Erfolg ist planbar

Lehnen Sie sich zurück – wir planen und begleiten Ihren Verkaufserfolg vom Erstgespräch bis zum Notartermin.

Eigentum verpflichtet

Für Immobilienbesitzer ist es unerlässlich, ihr Eigentum in verschiedenen Bereichen vor den Risiken des täglichen Lebens zu schützen.

Unsere Versicherungslösungen

- ✓ Gebäudeversicherung
- ✓ Elementarschadenversicherung
- ✓ Glasversicherung
- ✓ Gewässerschadenhaftpflicht (Öltank)
- ✓ Haus- u. Grundbesitzerhaftpflicht

Wir bieten Ihnen alle Voraussetzungen für den erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie

Kompetent – zuverlässig – aus einer Hand. Unsere persönliche und unverbindliche Beratung erhalten Sie selbstverständlich kostenfrei.

Unser Dankeschön

Wenn wir Ihre Immobilie verkaufen, erhalten Sie von uns kostenlos den Energieverbrauchsausweis. Unser „Dankeschön“ für Ihr Vertrauen

Freundlich grüßt
Ingo von Frieling

■ Verkaufs- und Vermietungsobjekte für unsere Kunden interessieren uns stets. Eine erfolgreiche Empfehlung belohnen wir gerne.